

# Centre routier départemental, Brossac (16)

Département de la Charente

## Descriptif projet :

- Construction
- Surface bâtiment : 583 m<sup>2</sup>
- Surface couverte non close : 203 m<sup>2</sup>
- Surface extérieure : 532 m<sup>2</sup>
- Performance : géothermie

## Équipe maîtrise d'œuvre :

- Pastier & Co, économiste
- Odetec, BET fluides/thermiques
- Abciis, BET structure
- A2i Infra, BET VRD
- Coopibat, OPC

## Renseignements marché :

- Phase : Livré en 2023
- Mission : Base + EXE + OPC
- Budget : 1 300 560 € HT

Dans un contexte de réorganisation territoriale, un nouveau centre routier départemental est construit afin d'accueillir :

- un pôle administratif : bureau, reprographie, archives, salle de réunion
- un espace agent : réfectoire avec cuisine, vestiaires / vestiaires sales, local séchage / laverie
- un pôle technique : garage, stockage, magasin, atelier
- un espace couvert non clos
- espaces extérieurs aménagés et paysagés

La couverture est considérée comme une façade à part entière et soignée en tant que telle. Elle reprend les lignes arrières du paysage et la lisière des collines, limitant ainsi l'impact visuel dans l'environnement. La recherche de simplicité et d'unicité dans le volume bâti, permet de limiter la dispersion des formes et l'effet de mitage en proposant un impact visuel estompé. A l'image des bâtiments d'activités locaux ancestraux (agricoles ou anciennes industries), le projet utilise le bois tant en structure que pour le bardage, et pousse ainsi au développement de la filière bois et à l'écoconstruction.

