

30 Logements collectifs sociaux : T2, T3, T4 et T5, Montamisé (86)

SIPEA Poitiers

Descriptif projet :

- Construction neuve
- Surface : 2 200 m²
- BBC + Compacité

Équipe maîtrise d'oeuvre :

- CCE Associés, BE Economiste
- Climat Conseil, BE Fluide
- DI Structures, BE Structure
- Arcabois, BE Structure Bois

Renseignements marché :

- Livré en 2012
- Mission : Base + Exe + OPC
- Budget : 2 586 440 € HT

Le projet propose 30 logements collectifs, du T2 au T5, répartis sur un ensemble de 7 bâtiments de typologies variables, en R+1 et R+2. Chacun est composé de 3 à 5 logements maximum afin de contrôler les volumes des bâtiments et favoriser l'insertion dans le paysage, notamment grâce à l'alternance des toitures doubles traditionnelles et des toits terrasses.

Le projet permet l'accès à chaque logement à une terrasse, un balcon et/ou d'un jardin, puis il est créé à partir de matériaux bruts et naturels : ossature et bardage bois, enduits minéraux...

Crédit Photos : Julia Hasse



